

## Presseinformation

8. April 2024

### Gleichenfeier für 17 Wohneinheiten in Gföhl

#### LR Teschl-Hofmeister: Land NÖ unterstützt die Schaffung von leistbarem Wohnraum im südlichen Waldviertel

Gestern fand die offizielle Gleichenfeier der Wohnhausanlage in Gföhl, Donnersmarkstraße, statt. Die 17 Wohnungen mit Kaufoption werden durch die KAMPTAL Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft GmbH errichtet und voraussichtlich im 2. Quartal 2025 fertiggestellt und an die Mieterinnen und Mieter übergeben werden können. „Das Ziel des Landes Niederösterreich ist unseren Landsleuten leistbaren Wohnraum bieten zu können. Dieses Projekt in Niedrigenergiebauweise und Photovoltaikanlagen zeigt zudem, dass der geförderte Wohnbau in Niederösterreich einen wertvollen Beitrag zum Klima- und Umweltschutz leistet“, so Teschl-Hofmeister.

Die Wohnnutzfläche der Wohneinheiten beträgt zwischen 48 und 77 Quadratmeter. Jeder Wohnung ist ein PKW-Stellplatz mit Leerverrohrung für eine E-Ladestation im Carport zugeordnet. Die Wohnungen im Erdgeschoß verfügen über Eigengärten, im Obergeschoß ist jeder Wohnung ein Balkon zugehörig. In jeder Wohnung kommt eine kontrollierte Wohnraumlüftung zum Einsatz und sorgt für ein gesundes Raumklima. Die Wärmeversorgung erfolgt über eine Fußbodenheizung mittels Fernwärme. Details wie ein Glasfaseranschluss, Außenrollläden, Aufzug, PV-Anlage und hochwertige Parkettböden und Verfliesung ergänzen die hochwertige Ausstattung.

Weitere Informationen beim Büro LR Teschl-Hofmeister unter 02742/9005-12655, Pressesprecher Mag. (FH) Dieter Kraus, und E-Mail [dieter.kraus@noel.gv.at](mailto:dieter.kraus@noel.gv.at).



Kamptal-Direktor Johannes Ott, Landesrätin Christiane Teschl-Hofmeister, Bürgermeisterin Ludmilla Etzenberger, Tobias Purker von der Firma Swietelsky und Polier Martin Feiertag.

© NLK Pfeffer



**Presseinformation**